

Bülten

Topluluk Festivali başarılı geçti

4 Aralık Perşembe günü Robin Redmond Kaynak Merkezinde (RRRC) düzenlenen ilk Topluluk Festivaline Woodberry Down Yenilenme Ekibinin davetiyle Woodberry Down'da ve çevresinde yaşayan 300'den fazla kişi katıldı. Woodberry Down'da geçirilen yılı kutlamak için konut sakinleri ve hissedarlar organizasyona davet edildi.

...ayrıntılar 3. sayfada

Sağda:
Düzenlenen ilk
Woodberry Down
Topluluk Festivalinde
eğlenen çocuklar



BU SAYIDA:

- 2008'deki Başarılar
- Birlikte Yürüme Programı
- Semt Sakinleri Ziyaretleri

... ve daha fazlasını iç sayfalarda bulabilirsiniz

Mutlu Yıllar!



Woodberry Down Program Direktörü Robin Smith'in mesajı

Sevgili Semt Sakinleri,

Herkese Yeni Yılda Mutluluklar dilerim. Yeni yıla girerken, geçmiş gözden geçirip, önümüzdeki umut vadeden yılı bekliyoruz. Woodberry Down Yenilenme Ekibinin kesin olarak bildiği bir şey var; çok yoğun bir yıl geçirdik. Önemli gelişmelerden sadece birkaçı:

- Temmuz ayında düzenlediğimiz Eğlence Gününe 250'den fazla semt sakini katılarak müzik ve dansın keyfini çıkardılar ve bizimle ve müteahhitlerle yenilenme programı hakkında konuşma fırsatı yakaladılar.
- Ekim ayında, Church House, Westminster'da ikinci Londra'nın Geleceği Konferansımızı düzenledik. Bugüne kadar düzenlenen konferanslardan en başarılısında, Londra'daki belirli başlı konut programlarıyla ilgili bilgi paylaşıldı.
- Ekim ayında, bireysel aşamalar için ayrıntılı planların çerçevesini belirleyen gözden geçirilmiş Masterplan, Alt Komite tarafından resmen onaylandı.
- Yıkım programı planlanan şekilde devam ediyor ve Dean House da dahil olmak üzere 9 bloğun yıkımı tamamlandı.
- Yenilenme programı takvimi Rehberi (bültenlerde), Leasing Sahipleri ve Kiracılara Teklif yayınları ve Woodberry Down DVD'si ile birlikte yayınlanan Woodberry Down Prensipleri ve Amaçları kitapçığı gibi semt sakinlerine faydalı bilgiler sağlayan bir diz önemli yayın ürettik.
- Kış mevsimini kutlamak ve yenilenme programımızla ilgili son gelişmeleri konuşmak için 300'den fazla semt sakini Robin Redmond Kaynak Merkezini ziyaret ederek ilk Topluluk Festivalimize katıldı.

İlerleme kaydettik ama tamamen özel konut satışıyla finanse edilecek olan yeni evlerin inşasına başlamada ekonomik durumdan dolayı gecikme olduğunun farkındayız. Programda genel olarak yaklaşık iki yıllık bir gecikme olmasını bekliyoruz.

Bültenin bu sayısında 2008'den daha fazla gelişme yer alıyor.

Aşağıdakiler dahil olmak üzere önemli bir dizi gelişme olduğundan dolayı 2009 yılı Woodberry Down için heyecan verici bir yıl olacak:

- Şubat ayında yeni Akademi başlayacak.
- Old School Site'a inşa edilecek yeni evlere erken başlamak için çalışmalarımızı sürdürüyoruz.
- Konseyin finansmanı kabul etmesine bağlı olarak Aşama 3 – 5 için planlanmış bir tamir programı olacak.
- Manor House bölgesi ve Seven Sisters Road'da tasarım çalışması gerçekleştirilecek.
- Yenilenme ve genel durum hakkında daha fazla bilgi vermek için Roadshow'lar, şantiye ziyaretleri ve Eğlence Günü düzenleyeceğimizi de hatırlatalım; ayrıntılar için bizden haber bekleyin.



Robin Smith, Woodberry Down Program Direktörü

Aylık Takvim

Ocak

6'sı, 13'ü, 20'si, 27'si	Yaşlılar için sabah kahvesi. Janice veya Phil ile 020 7241 9400 numaralı telefondan irtibat kurarak ayrıntıları öğrenebilirsiniz.
7'si, 14'ü, 21'i, 28'i	Parkside Youth Centre Kızlar Akşamı, 18.00-20.30, Woodberry Grove.
7'si, 14'ü, 21'i, 28'i	Hackney Oyun Otobüsü Pewsham House dışında, 13:00-15:00. Daha fazla bilgi için Sarah Marsh ile 07957 914491 numaralı telefondan irtibat kurabilirsiniz.
8'i	Onarım Kliniği: Bilgi Merkezi, 95 Woodberry Grove: 14:00-16:00.
9'u, 16'sı, 23'ü, 30'u	Gençler için DON Project Cuma Kulübü, RRRRC, 17:00-20:00.
12'si	Eğitim Kursu Açık Gün, RRRRC, 10:00-16:00
15'i	WDCO Genel toplantısı, RRRRC, 19.30-22:00

Şubat

3'ü, 10'u, 17'si, 24'ü	Yaşlılar için sabah kahvesi. Janice veya Phil ile 020 7241 9400 numaralı telefondan irtibat kurarak ayrıntıları öğrenebilirsiniz.
4'ü, 11'i, 18'i, 25'i	Parkside Youth Centre Kızlar Akşamı, 18.00-20.30, Woodberry Grove.
4'ü, 11'i, 18'i, 25'i	Hackney Oyun Otobüsü Pewsham House dışında, 13:00-15:00. Daha fazla bilgi için Sarah Marsh ile 07957 914491 numaralı telefondan irtibat kurabilirsiniz.
12'si	Onarım Kliniği: Bilgi Merkezi, 95 Woodberry Grove: 14:00-16:00.
6'sı, 13'ü, 20'si, 27'si	Gençler için DON Project Cuma Kulübü, RRRRC, 17:00-20:00.
19'u	WDCO Genel toplantısı, RRRRC, 19.30-22:00
ITLA açılış saatleri	93 Woodberry Grove, Salı ve Perşembe, 9.30-19:00. Danışmanlık seansları 15:00-19:00 arasındadır.

WDCO: Woodberry Down Topluluk Organizasyonu
RRRC: Robin Redmond Kaynak Merkezi

2008'deki tüm desteğinizden dolayı hepinize teşekkür etmek istiyorum. Ekip, ilk yeni evlerin inşaatının başlamasını beklediğimiz 2009 yılının yoğun ve başarılı geçmesini bekliyor. 2009 boyunca, 'Mükemmel, ulaşılabilir hizmet ve insanların yaşamak isteyeceği kaliteli evler sağlama' misyonumuzu sürdüreceğiz.

Saygılarımla,

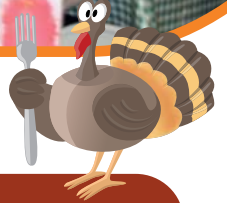
Robin Smith
Woodberry Down Program Direktörü

Semt Sakinleri Woodberry Down Topluluk Festivalinde Kaynaştı

Robin Redmond Kaynak Merkezi (RRRC) 4 Aralık Perşembe günü Woodberry Down Yenilenme Ekibi tarafından düzenlenen yıllık Topluluk Festivaline ev sahipliği yaptı. Woodberry Down'de ve çevresinde yaşayan 300 semt sakini festivale katıldı.

Woodberry Down'da geçirilen yılı kutlamak için konut sakinleri ve hissedarlar organizasyona davet edildi. Learning Trust'taki Capital Proje Yöneticisi **Kelly Wallace**, inşaat şirketi temsilcileri **Willmott Dixon** ve Academy mimarları Studio E de festivale katılarak Skidders Academy şantiyesinin durumuyla ilgili olarak semt sakinlerini bilgilendirdi. Temsilciler festival günü ailelere broşür ve hediye çantaları verdiler ve Skidders Academy için planlanan zaman kapsülü için çocuklardan bir dizi tavsiye aldılar. Well London, Hackney'deki yürüme projesi hakkında semt sakinlerini bilgilendirdi.

Sağda: Semt sakinleri Robin Redmond Kaynak Merkezinde manzaranın keyfini çıkarıyor



Etkinliğin teması 'Topluluk Kahvesiydi' ve RRRC'deki geniş alanda kırsal bir ortam hazırlanarak, gerçek bir kafe ortamı oluşturuldu.

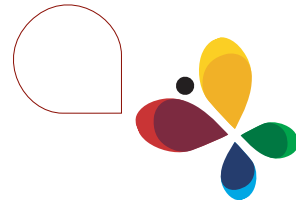
Sağda: East London Food Access, sağlıklı beslenme tavsiyeleri veriyor



Solda: Immediate Theatre, çocuklar için oyun sahneledi



Belediye Meclisi Üyesi Steinburger şunları ifade etti: 'Topluluk Festivali gerçekten güzel bir etkinlikti ve iyi vakit geçiren, gülen çok sayıda farklı insan görmekten memnun oldum. Eğlence düzenleyenlerden Skidders Academy'ye kadar her şey ilginç ve keyif vericiydi. Bir sonraki etkinliği sabırsızlıkla bekliyorum.'



2008

gelişmeleri

Nisan

- Başlangıç Şantiyesi 1, Hackney Planlama Komitesinden onay aldı

Woodberry Down ve Woodberry Grove'un köşesindeki 'Başlangıç Şantiyesi' olan Old School Site, 106. Madde anlaşmasına bağlı olarak Hackney Konsey Planlama Komitesi tarafından oybirliğiyle onaylandı.

- Fransız Bakanların Ziyareti

Woodberry Down Yenilenme Ekibi, Fransız Hükümeti temsilcileri (sağdaki resim) tarafından ziyaret edildi.



Ocak

Ocak

- Gözden geçirilmiş Ana Geliştirme Sözleşmesi imzalandı

John Scott Sağlık Merkezi ve İlkokulun durumundan dolayı, arsa geliştirme kaybını önlemek için arazi takası müzakeresi gerekiyordu. Bu önemli bir adımdı ve yeni Academy'nin sonraki aşamalardan birkaç siteyi öne getirmesini sağladı.

Mayıs

Mayıs

- Güzel Londra Topluluk Kahvesi

Bir dizi semt sakininin katıldığı etkinlikte, alanda sağlık ve huzuru arttırmak için neler yapılabileceğine ilişkin olarak semt sakinlerinin görüşleri alındı.



Şubat

Şubat

- Ekip Ofis Dışı Günü

Woodberry Down Yenilenme Ekibi, stratejilere ve geleceğe bakmak için ofis dışında bir gün geçirdi.



- Woodberry Works Kursiyerleri için Mezuniyet Günü

Woodberry Works, 21 Mayıs Çarşamba günü mezun olan ilk kursiyer grubu ile başarısını kanıtladı. Tüm mezunlar Woodberry Down ve Stamford Hill'dendi ve kendilerine inşaat sektöründe çalışabilmelerini sağlayacak Şehir ve Loca Seviye 1 ve İnşaat Becerileri Sertifika Programı (CSCS) kartı verilecek.



Mart

Mart

- Woodberry Down'da güvenlik artırıldı (güvenlik görevlileri ve kapalı devre televizyon)

Woodberry Down'ı daha güvenli bir yer haline getirmeye yardımcı daha fazla Mahalle Güvenlik Görevlisi bulunuyor.

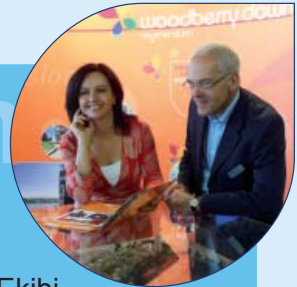


Haziran

Haziran

- Harrogate

Woodberry Down Yenilenme Ekibi, Harrogate'teki Ulusal Yetkili Konut Enstitüsü Konferansına katıldı.



Temmuz

Eğlence Günü

250'den fazla semt sakini, 5 Temmuz Cumartesi günü Rowley Gardens'ta düzenlenen Woodberry Down Topluluk Eğlence gününde güneşin ve eğlencenin tadına vardı. Eğlence Günü, semt sakinlerine Woodberry Down'ın yenilenmesiyle ilgili daha fazla bilgi almak için ideal bir fırsat sağladı, Masterplan modeli gösterildi ve ekip üyeleri soruları cevapladı.



Ağustos

Tertip Düzen Günü

Woodberry Down Yenilenme Ekibi, UBS'den 240'tan fazla gönüllüyle Ağustos ayında bir dizi Tertip ve Düzen Günü düzenledi. Gönüllüler, hem semt sakinleri hem işyerleri tarafından tavsiye edilen Woodberry Down'daki bir dizi alanda çalıştı.



Barones Andrews'ın Ziyareti

Eylül

Eylül'de Woodberry Down'ı ziyaret edenler arasında aşağıdakiler yer alıyor:



- DCLG'nin Woodberry Down'ı ziyareti
- GLA'nın Woodberry Down'ı ziyareti
- Hackney Topluluk Koleji ziyareti
- BBC Ölüyü Uyandırmak

Ekim Ekim

- Woodberry Down sakinleri için Ways Into Work programı

Hackney Homes tarafından Access işbirliğiyle yürütülen Ways into Work programı başarılı oldu.

- East Reservoir resmi açılışı

29 Ekim Çarşamba günü, Hackney okulları, semt sakinleri ve gençlerin yıllarca kullanabileceği yeni, muhteşem bir tesis resmen açıldı. Düzenlemesi Londra Vahşi Yaşam Derneği ve yerel gönüllülerin işbirliğiyle gerçekleştirilen Bethune Road yakınında Newnton Close'da New River'in yanındaki Topluluk Bahçesi, semt sakinlerine doğal bir dinlenme ve eğitim ortamı sağlayacak.



- Londra'nın Geleceği Konferansı

Woodberry Down Yenilenme Ekibi, bugüne kadar gerçekleştirilen en iyi Londra'nın Geleceği konferansına ev sahipliği yaptı.

- Gözden geçirilmiş Masterplan planlama alt komitesi tarafından onaylandı

16 Ekim Perşembe günü Masterplan Planlama Alt Komisyonu, Woodberry Down'un yenilenmiş Masterplanını 106. madde anlaşmasına (geliştiricinin yol, okul ve eğitim programları gibi sosyal altyapılar finansal katkı sağlamasına) tabi olarak resmen onayladı. Bölgede yeni bir Akademi kurulmasını sağlamaya yönelik düzenlemeler yapıldı.

Kasım

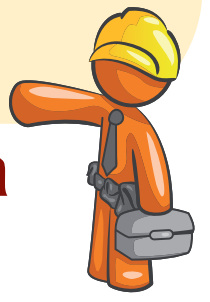
Kasım



- Oakend House yıkımı
- 2 Berkeley Homes şantiyesine geliştirici şantiye ziyareti (sayfa 6'ya bakınız)

Aralık

- Topluluk Festivali (sayfa 3'e bakınız)
- Dean House yıkımı başlangıcı (9. blok yıkılacak)
- Woodberry Down'a Bakan Iain Wright'ın Ziyareti



Woodberry Down İlkokulunda Elektrik Güvenliği Sohbeti

2009'un başında inşaatına başlanacak Skinners City Academy ve devam eden Oakend House ve Dean House çalışmalarından dolayı, Woodberry Down Yenilenme Ekibi özellikle genç semt sakinlerinin şantiye güvenliği konusunda bilincini arttırmayı amaçlıyor.

WDRT, EDF'den Mark Jones'un 25 Kasım 2008 Salı günü Woodberry Down Topluluk İlkokulunda öğrencilere elektriğin tehlikelerini anlatması için iki seans düzenledi. Etkileşimli seanslar öğrencilerin çok hoşuna gitti ve ciddi güvenlik mesajının anlaşılmasını sağladı.

Gelecek birkaç hafta süresince, Academy şantiyesi çevresinde panolar yerleştirilecek ve Woodberry Down öğrencilerinin öğrendiği uyarı işaretlerini içerecek.



Woodberry Down Eğlence Gününde, Academy şantiyesi için en iyi Sağlık ve Güvenlik önerisini seçme yarışması düzenlendi. Rowley Gardens'tan talihli Tuana grafiti tarzında çizilen uyarı işaretlerinin panolara çizilmesini önerdi. Bu nedenle, panolarda duyurulacak uyarı işaretlerini tasarlamak için Skinners ve Woodberry Down İlkokulundan öğrencilerle bir resim projesi düzenleniyor.

Semt Sakinlerinden Berkeley Homes Şantiyelerine Ziyaret

Woodberry Down Yenilenme Programının 2.-5. fazları için geliştirici ortağının seçiminin bir parçası olarak, Woodberry Down Yenilenme Ekibi bir otobüs dolusu semt sakinini, öncelikle Woolwich'deki Royal Arsenal ve ardından Collindale'deki

Ziyaret sonucunda daha iyi bilgilendirildiğini hisseden semt sakinlerinden %75'inden fazlası ve çoğu ziyaretçi, iki Berkeley geliştirme alanlarındaki boş ve dolu konutları görme fırsatını takdirle karşıladı.



Üstte: Semt sakinlerine Royal Arsenal Masterplan modeli gösterildi.

Beaufort Park olmak üzere iki Berkeley Homes şantiyesini ziyarete götürdü. Semt sakinlerine, Woodberry Down Yenilenme Ekibinin üyeleriyle tanışmak ve konuşmak için iyi bir fırsat oldu.

Ziyaret sırasında insanların dikkat etmesi tavsiye edilen bazı konular vardı:

- Modern inşaat yöntemleri;
- Kombine ısıtma ve güç;
- Topluluk tesisleri;
- Geri dönüştürme tesisleri;
- Sosyal konut kalitesi;
- Park alanları.

Ocak'ta ikinci bir ziyaret gerçekleştirilecek, bu sefer geliştirici Lend Lease tarafından yönetilen bazı şantiyeler ziyarete edilecek; bu ziyaret de tüm semt sakinlerine açık. Katılmak isterseniz, Yenilenme Ekibi ile 0800 694 2109 numaralı telefonda irtibat kurabilirsiniz.

Birlikte Yürüme Programı

Yeni bir Yıl, Yeni bir Siz, daha sağlıklı bir yaşam tarzı için bir adım atın.
Hackney'in Birlikte Yürüme Programıyla sağlık yürüyüşüne katılın.

Daha sağlıklı bir yaşam tarzı için basit, kolay bir adım mı arıyorsunuz?
Hackney'de Clissold Oarkında ve diğer çeşitli parklarda düzenlenen Sağlık Yürüyüşlerine neden katılmıyorsunuz?

Tüm yaşlar için, özellikle egzersize yeni başlayan, kendini zinde hissetmeyen ve 50 yaşın üzerindeki için uygun. Yürüyüşler 30 – 60 dakika sürüyor ve uzman bir Sağlık Yürüyüşü lideri ve İlk Yardım Görevlisi eşlik ediyor.



Herkes davetli! Programı öğrenmek ve yürüyüşlerle ilgili daha fazla bilgi için, (Hackney Konseyi adına çalışan) Sağlık Yürüyüşleri Koordinatörü **Surbjit Mahey** ile surbjit.mahey@learningtrust.co.uk e-posta adresinden veya **07891 498150** numaralı telefondan irtibat kurabilirsiniz.

Sağda:
Parkta sağlık yürüyüşleri



Anlatacak bir hikayeniz mi var?

Woodberry Down Yenilenme Ekibi, Bülten için semt sakinlerinin hikayelerini memnuniyetle kabul etmektedir. Eğer sizin de paylaşacak bir hikayeniz varsa, ekibimizle **0800 694 2109** numaralı ücretsiz telefondan ya da effy.lambrianou@hackneyhomes.org.uk e-posta adresinden irtibata geçebilirsiniz.

Eğer Woodberry Down için yenilenme planları konusunda yorumlarınız veya sorularınız olursa lütfen detaylarıyla birlikte aşağıya yazıp arka sayfadaki ücretsiz posta adresine gönderin.

Ayın en iyi hikayesi £10 değerinde alışveriş kuponu kazanacak.

İrtibat Bilgileri ve Çeviriler

Woodberry Down Yenilenme Ekibi

İletişim ve Danışma Ekibi:

Andrew Sissons (Geçici Müdür): 020 8356 1715
andrew.sissons@hackneyhomes.org.uk

Eduardo Sequeira de Araujo: 0208 356 1674
eduardo.araujo@hackneyhomes.org.uk

Effy Lambrianou: 020 8356 1706
effy.lambrianou@hackneyhomes.org.uk

Nadine Tapping: 020 8356 1678
nadine.tapping@hackneyhomes.org.uk

Rob Francis: 020 8356 1671
rob.francis@hackneyhomes.org.uk

Konut Yenileme Ekibi:

Colin Bright (Müdür): 020 8356 1675
colin.bright@hackneyhomes.org.uk

Madeline Antwi: 020 8356 1679
madeline.antwi@hackneyhomes.org.uk

Joanne Chitolie: 0208 356 1680
joanne.chitolie@hackneyhomes.org.uk

Rudi Ellis: 020 8356 1672
rudi.ellis@hackneyhomes.org.uk

Francis Kwarteng: 020 8356 1673
francis.kwarteng@hackneyhomes.org.uk

Ücretsiz telefon: 0800 694 2109

Web adresi:
www.hackneyhomes.org.uk/woodberrydown

Web posta: wdrt@hackneyhomes.org.uk

Geliştirme Bilgi Merkezi:

95 Woodberry Grove N4 2SB

ÇALIŞMA SAATLERİ:

Salı: 13:00-17:00

Ayın İlk Salı Günü: 13:00-19:00

Çarşamba ve Perşembe: 10:00-16:00

İrtibat için: 020 8809 1120

Geri göndermek için posta adresi:

FREEPOST RLST-SUJ-UBSE

Hackney Housing Service

Woodberry Down Regeneration Team

151 Woodberry Grove

London N4 2SB

If you would like to find out what this document says please tick the appropriate box, put your name, address and phone number at the bottom of this page and return it to the address below.

Bengali <input type="checkbox"/> এই দলিলে কি লেখা আছে সে সম্পর্কে যদি আপনি জানতে চান তাহলে অনুগ্রহ করে উপযুক্ত বাক্সে টিক দিন, এই পাতার নিচে আপনার নাম, ঠিকানা ও ফোন নম্বর লিখুন এবং এটি নিচের ঠিকানায় ফেরত পাঠান।	Somali <input type="checkbox"/> Haddii aad jeclaan lahayd in aad ogaato waxa dokumeentigani sheegayo fadlan calaamadi godka ku haboon, ku qor magacaaga, cinwaanka iyo telefoon lambarkaaga boggan dhankiisa hoose ka dibna ku celi cinwaanka hoose.
French <input type="checkbox"/> Si vous désirez connaître le contenu de ce document, veuillez cocher la case appropriée et indiquer votre nom, adresse et numéro de téléphone au bas de cette page et la renvoyer à l'adresse indiquée ci-dessous.	Spanish <input type="checkbox"/> Si desea saber de lo que trata este documento, marque la casilla correspondiente, escriba su nombre, dirección y número de teléfono al final de esta página y envíela a la siguiente dirección.
Kurdish <input type="checkbox"/> Ger hun dixwazin bizanibin ku ev dokument çî dibêje, ji kerema xwe qutika minasib îşaret bikin, nav, navnîşan û hejmara telefona xwe li jêrê rûpel binivîsin û wê ji navnîşana jêrîn re bişînin.	Turkish <input type="checkbox"/> Bu dökümanda ne anlatıldığını öğrenmek istiyorsanız, lütfen uygun kutuyu işaretleyerek, adınızı, adresinizi ve telefon numaranızı bu sayfanın alt kısmına yazıp, aşağıdaki adrese gönderin.
Polish <input type="checkbox"/> Jeśli chcesz dowiedzieć się, jaka jest treść tego dokumentu, zaznacz odpowiednie pole, wpisz swoje nazwisko, adres i nr telefonu w dolnej części niniejszej strony i przeslij na poniższy adres.	Vietnamese <input type="checkbox"/> Nếu bạn muốn biết tài liệu này nói gì hãy đánh dấu vào hộp thích hợp, điền tên, địa chỉ và số điện thoại của bạn vào cuối trang này và gửi lại theo địa chỉ dưới đây.
Urdu <input type="checkbox"/> اگر آپ یہ جاننا چاہتے ہیں کہ دستاویز میں کیا لکھا ہے تو ازراہ کرم مناسب باکس میں صحیح کا نشان لگائیے اور لگائیے اور اپنا نام، پتہ اور فون نمبر اس صفحہ کے نیچے لکھتے اور اسے نیچے دینے گئے پتہ پر واپس بھیج دیجئے۔	Chinese <input type="checkbox"/> 如果你想知道這分文件的詳細內容，請在方框內打鉤，在本頁下面寫下你的名字、地址和電話號碼並寄到下面的地址。

If you would like this document in any of the following formats or in another language not listed above, please complete and send the form to the address below.

In large print **In Braille**
On Disk **On audio tape**

In another language, please state:

Name:

Address:

Tel: